

U Zagrebu, 03.04.2020.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.

Elektra Zagreb

Gundulićeva 32

10000 Zagreb

Predmet: Obavijest o namjeri postupanja suprotno članku 104. Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom
Veza: Ugovor o korištenju mreže (kategorija poduzetništvo-niski napon)
Broj 4001-20-026169

Nastavno na Zahtjev za mirno rješenje spora po Ugovoru o korištenju mreže (kategorija poduzetništvo-niski napon) Broj 4001-20-026169, koji zahtjev je upućen naslovu od strane Ljubljanska banka d.d. Ljubljana, Glavna filijala Zagreb, OIB 40032571039 (dalje: Ljubljanska banka) od 24. ožujka 2020. godine, ovime obavještavamo naslov kako slijedi:

1. Ljubljanska banka zakupodavac je te samostalni i posredni posjednik poslovnog prostora nalazećeg u Zagrebu, Ozaljska 148 (dalje: poslovni prostor), a temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog dana 03. listopada 2008. godine sa Stoma Medical kao zakupnikom (dalje: Ugovor o zakupu), a koji je Ugovora o zakupu na snazi sve do danas.
2. Stoma Medical d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve 1c, OIB 90237326620 (dalje: Stoma Medical) zakupnik je te nesamostalni i neposredni posjednik i poslovnog prostora, a temeljem Ugovora o zakupu.
3. Električno brojilo za poslovni prostor **EP broj: 10 C 15071**, šifra obračunskog mjesta **71041966**, nalazi se u Zagrebu, Ozaljska 148.
4. **Nastavno na zahtjev Ljubljanske banke upućen naslovu od 24. ožujka 2020. godine, Stoma Medical je dana 1. travnja 2020. godine zaprimio dopis trgovačkog društva Immobiliare Jurić d.o.o. Zagreb, Jačkovinski klanac 73, OIB 65188062977 (dalje: Immobiliare Jurić) kojim Immobiliare Jurić otvoreno i izravno prijeti da će radi rješavanja imovinskog spora koji Immobiliare Jurić d.o.o. ima s Ljubljanskom**

bankom „ukinuti opskrbu energentima kako ne bi nastajali daljnji režijski troškovi i šteta zbog neplaćanja zakupnine predmetnog poslovnog prostora“.

5. Za eventualno potrebne dodatne podatke upućuje se na Zahtjev za mirno rješenje spora po Ugovoru o korištenju mreže (kategorija poduzetništvo-niski napon) Broj 4001-20-026169, koji zahtjev je upućen naslov od strane Ljubljanske banke dana 24. ožujka 2020. godine

Posebno se navodi da Stoma Medical nije ni u kakvom poslovnom odnosu s Immobiliare Jurić već na ovdje navedeni način Immobiliare Jurić prijeti smetanjem i oduzimanjem neposrednog i nesamostalnog posjeda Stoma Medical nad predmetnim poslovnim prostorom.

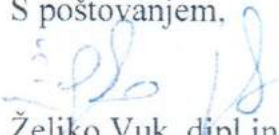
Navedeno najavljeno postupanje u izravnoj je suprotnosti s člankom 104. stavak 1. Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom **koji određuje:**

Privremena obustava isporuke električne energije iz članka 103. stavka 1. ovih Općih uvjeta ne smije se provoditi u cilju smetanja posjeda osobe koja ima valjanu pravnu osnovu za korištenje građevine ili dijela građevine.

U skladu s gore navedenim dostavlja se ova obavijest naslovu sa zahtjevom da ne dopusti privremenu ili bilo kakvu drugu obustavu isporuke električne energije na zahtjev Immobiliare Jurić d.o.o. Zagreb ili ma koje treće osobe, a za poslovni prostor nalazeći u Zagrebu, Ozaljska 148, električno brojilo EP broj: 10 C 15071, obračunsko mjesto 71041966.

S obzirom da je postizanje iste zabranjene svrhe privremene obustave isporuke električne energije moguće postići i neplaćanjem redovitih mjesečnih računa za isporuku električne energije, **Stoma Medical ovime izjavljuje da je spreman redovito i o dospijeću podmirivati sve račune za isporučenu električnu energiju za navedeno obračunsko mjesto**, kao i po potrebi položiti uobičajeno osiguranje za podmirivanje računa za isporučenu električnu energiju.

S poštovanjem,


Željko Vuk, dipl.ing.
Stoma medical d.o.o.
F. Folnegovića 1 c
Zagreb
1

Emailom na info.dpzagreb@hep.hr i AR poštom

Kopija na znanje:

Ljubljanska banka d.d. Glavna filijala Zagreb